

Российская Федерация  
Республика Хакасия  
Администрация Коммунарковского сельсовета Ширинского района

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10.12.2020 г.

№ 91

**Об утверждении Порядка реализации мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых органами государственной власти и органами местного самоуправления мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), Уставом муниципального образования Коммунарковский сельсовет, с пунктом 9.8 части 1 статьи 14 Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», администрация Коммунарковского сельсовета

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок реализации мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых органами государственной власти и органами местного самоуправления мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере (далее – Порядок) согласно приложению.
2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава  
Коммунарковского сельсовета



М.П. Захаров

**Порядок реализации мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых органами государственной власти и органами местного самоуправления мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере**

1. Мероприятия, направленные на информирование населения, проживающего на территории муниципального образования Коммунарковский сельсовет Ширинского района Республики Хакасия, о принимаемых органами государственной власти и органами местного самоуправления мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере включают в себя:

- доведение указанной информации до средств массовой информации и некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в жилищной и коммунальной сфере;

- размещение указанной информации на сайте администрации муниципального образования Коммунарковский сельсовет;

- проведение регулярных встреч представителей органов местного самоуправления с гражданами по различным вопросам жилищно-коммунального хозяйства;

- проведение мероприятий по тематике жилищно-коммунального хозяйства для председателей товариществ собственников жилья, председателей советов многоквартирных домов, собственников помещений, представителей общественности;

- участие в региональных мероприятиях («круглых столах», совещаниях, конференциях) по вопросам развития системы общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

2. Информирование средств массовой информации, некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в жилищной и коммунальной сфере на территории администрации Коммунарковского сельсовета, о принимаемые органы государственной власти и органами местного самоуправления мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере осуществляется в следующем порядке:

2.1. Информирование производится посредством рассылки развернутых информационных релизов.

2.2. Информирование производится не реже одного раза в месяц.

2.3. Информирование производится через:

2.3.1. Средства массовой информации:

- печатное издание: "Ширинский вестник" общественно-политическая газета Ширинского района Республики Хакасия.

2.4. Ответственным за взаимодействие со средствами массовой информации и некоммерческими организациями является администрация Коммунарковского сельсовета в лице главы администрации Захарова М.П.

3. Размещение на сайте органа местного самоуправления информации о принимаемых органами государственной власти и органами местного самоуправления мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере осуществляется в следующем порядке:

3.1. Информация размещается на официальном сайте администрации Коммунарковского сельсовета Ширинского района Республики Хакасия: <http://admkommunar.ru/>.

3.2. На сайте в указанном в п. 3.1. Порядка, размещаются:

- основные нормативные правовые акты органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти Республики Хакасия, органов местного самоуправления администрации Коммунарковского сельсовета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства;

- комментарии и разъяснения специалистов и экспертов по запросам граждан;

- комментарии и разъяснения специалистов об общественно-значимых изменениях в законодательстве;

- сведения о результатах осуществления жилищного надзора и муниципального контроля за деятельностью управляющих организаций и товариществ собственников жилья, в том числе о выполнении ими установленных требований по раскрытию информации;

- контактная информация Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия, в том числе департаментов и отделов данного министерства, касающихся вопросов жилищного надзора; Государственного комитета энергетики и тарифного регулирования Республики Хакасия по вопросам регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса; управления Роспотребнадзора по Республике Хакасия, общественных приемных органов исполнительной власти Республики Хакасия, прокуратуры Ширинского района, администрации Коммунарковского сельсовета.

3.3. Информация на сайте, указанном в п. 3.1. Порядка, обновляется не реже одного раза в месяц.

3.4. Ответственным лицом за размещение и обновление информации на сайте, указанном в п. 3.1. Порядка, является специалист I категории администрации Коммунарковского сельсовета Дюкова М.С.

4. Регулярные встречи представителей органов местного самоуправления с гражданами по различным вопросам жилищно-коммунального хозяйства проводятся в следующем порядке:

4.1. Прием граждан проводится в здании администрации Коммунарковского сельсовета по адресу: Республика Хакасия, Ширинский район, с. Коммунар, ул. Пролетарская, 77, постоянно, согласно графика приема должностными лицами.

4.2. Ответственным за проведение встреч с гражданами является администрация Коммунарковского сельсовета в лице главы Коммунарковского сельсовета.

5. Информационные мероприятия по тематике жилищно-коммунального хозяйства для председателей товариществ собственников жилья, председателей

советов многоквартирных домов, собственников помещений, представителей общественности проводятся в следующем порядке:

5.1. Местом проведения курсов, семинаров является кабинет главы администрации Коммунарковского сельсовета по адресу: Республика Хакасия, Ширинский район, с. Коммунар, ул. Пролетарская, 77.

5.2. Ответственным за организацию и проведение мероприятий является специалист 1 категории администрации Коммунарковского сельсовета Мороз Т.В.

5.3. Периодичность проведения мероприятий:

1 раз в квартал – для председателей товариществ собственников жилья и для сотрудников управляющих организаций;

1 раз в полгода – для председателей советов многоквартирных домов и для представителей общественности.

5.4. Информация о тематике информационных курсов, семинаров, а также о времени и месте их проведения размещается в средствах массовой информации, указанных в п. 2.3.2 Порядка, и на сайте, указанном в п. 3.1. Порядка, в срок не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до даты их проведения.

5.5. Рекомендуемая тематика мероприятий представлена в таблице.

№	Виды мероприятий	Тематика мероприятий	Продолжительность
	Курсы для председателей ТСЖ и сотрудников управляющих организаций	- Об изменении в жилищном законодательстве	1 час
		- О функционировании региональной системы капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Хакасия	2 часа
		- О порядке внесения изменений в региональную программу капитального ремонта многоквартирных домов	1 час
		- О порядке изменения платы за содержание и ремонт жилого помещения	1 час
	Семинары с председателями советов многоквартирных домов и общественниками	- О формировании фонда капитального ремонта многоквартирного дома	2 часа
		- Об изменении жилищного законодательства	1 час
		- О правах и обязанностях собственников помещений в многоквартирных домах	2 часа

6. Участие в региональных мероприятиях («круглые столы», конференции, форумы, совещания) по вопросам развития системы общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства осуществляется в следующем порядке:

6.1. Ответственным за участие в региональных мероприятиях и (или) за направление представителя (представителей) администрации Коммунарковского сельсовета для участия в региональных мероприятиях является администрация Коммунарковского сельсовета в лице главы Коммунарковского сельсовета.

6.2. При необходимости лицо, указанное в п. 6.1. Порядка, передает приглашение представителям некоммерческих организаций.

6.3. Представители администрации Коммунарковского сельсовета, принявшие участие в региональных мероприятиях, обязаны ознакомить с полученной на мероприятиях информацией участников курсов, семинаров.