РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ

ШИРИНСКИЙ РАЙОН

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КОММУНАРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

**Р Е Ш Е Н И Е**

30.11.2018г. № 22

**Об установлении налога на имущество**

**физических лиц на территории**

**Коммунаровского сельсовета**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 06 октября 2003г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), Законом Республики Хакасия от 14.07.2015г № 64-ЗРХ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Хакасия порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости налогообложения», руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 8 Устава муниципального образования Коммунаровский сельсовет, Совет депутатов Коммунаровского сельсовета

РЕШИЛ:

1. Ввести на территории Коммунаровского сельсовета налог на имущество физических лиц (далее налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из кадастровой стоимости.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1. **0,3** процента в отношении жилых домов, частей жилых домов;

3.2. **0,3** процента в отношении квартир, частей квартир, комнат;

3.3. **0,3** процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

3.4. **0,3** процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

3.5. **0,3** процента в отношении гаражей и машино-мест;

3.6. **0,3** процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.7. **2** процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

3.8. **2** процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.9. **0,5** процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Решение Совета депутатов Коммунаровского сельсовета от 21 ноября 2016 года № 21 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Коммунаровского сельсовета» признать утратившим силу с 01.01.2019 года.

5. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 01 января 2019 года.

Глава Коммунаровского сельсовета Н.А. Гриценко

Председатель Совета депутатов

Коммунаровского сельсовета С.Е. Трусов